



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

УТВЪРДИЛ:.....

ВЯРА ЦЕРОВСКА  
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК

ДАТА: 30.07.2019г.

## ДОКЛАД

На комисията, назначена със Заповед № 27/08.01.2019г. на Кмета на Община Перник, за резултатите от провеждане на процедура по реда на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-S01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение №31 на 09.11.2018г., с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, ведно със Заповед № 1221/29.07.2019г. В изпълнение на Решение № 753/27.06.2019г. на КЗК по преписка КЗК-450/2019г.

На основание чл. 60, ал.1 от ППЗОП, комисията изготвя доклад за резултатите от работата си, който съдържа:

1. състав на комисията, включително промените, настъпили в хода на работа на комисията;
2. номер и дата на заповедта за назначаване на комисията, както и заповедите, с които се изменят сроковете, задачите и съставът ѝ;
3. кратко описание на работния процес;
4. кандидатите и участниците в процедурата;
5. действията, свързани с отваряне, разглеждане и оценяване на всяка от офертите, заявленията за участие и проведените преговори, когато е приложимо;
6. класиране на участниците, когато е приложимо;
7. предложение за отстраняване на кандидати или участници, когато е приложимо;
8. мотивите за допускане или отстраняване на всеки кандидат или участник;
9. предложение за сключване на договор с класирания на първо място участник или за прекратяване на процедурата със съответното правно основание, когато е приложимо;
10. описание на представените мостри и/или снимки, когато е приложимо.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Към доклада се прилагат всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, като протоколи, оценителни таблици, мотивите за особените мнения и др.

Докладът на комисията се подписва от всички членове и се предава на възложителя заедно с цялата документация, включително представените мостри и/или снимки.

Днес 30.07.2019г. в 10:00ч. в заседателната зала на Община Перник, комисията по чл.54, ал.1 от ППЗОП, във връзка с чл.103, ал.1 от ЗОП, назначена със Заповед № 27/08.01.2019г. на Кмета на Община Перник и Заповед № 1221/29.07.2019г. в изпълнение на Решение № 753/27.06.2019г. на КЗК по преписка КЗК-450/2019г.

#### **Състав на комисията:**

##### **ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

1. инж. Иван Борисов Искренов - Ръководител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

##### **ЧЛЕНОВЕ:**

2. инж.Габриела Мирославова Тупанкова - Експерт Строителство по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
3. Росица Богданова Симеонова – Координатор на проект„Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
4. Божана Славчева Искренова - Счетоводител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
5. Розалина Добрева Николова – Експерт Обществени поръчки по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

се събра за да обсъди съдържанието и да изготви Доклад от проведена процедура с предмет: **„Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение №31 на 09.11.2018г., с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031

Съгласно Заповед № 1839/20.11.2018г Кмета на Община Перник, за назначаване на комисия, същата се събра в 10:00 часа на открито заседание в заседателната зала на Община Перник, за да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти на участниците в процедура за избор на изпълнител по обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение №31 на 09.11.2018г., с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031

Комисията проведе публично заседание по реда, определен в чл. 54, ал. 3 от ПЗОП и в съответствие с разпоредбите на Заповед № 27/08.01.2019г. на Кмета на Община Перник, на на 08.01.2019г. в 10:00 часа в сградата на община Перник: гр.Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1а, в заседателна зала на първия етаж.

На заседанието на комисията присъства Васил Димитров Атанасов – упълномощен представител на „Парсек Груп“ ЕООД. Не присъстваха представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията започна своята работа след получаване на входящия регистър на участниците и представените оферти. Получените оферти бяха предадени на председателя на комисията по чл. 51 от ПЗОП, за което се състави протокол с данните по чл. 48, ал. 1 от ПЗОП. Протоколът се подписа от предаващото лице и от председателя на комисията.

Председателят на комисията запозна присъстващите със съдържанието на Заповед № 27/08.01.2019г на Кмета на Община Перник и със списъка с участниците, подали оферти за участие в процедурата.

Комисията констатира, че до 17:00 часа на 07.01.2019г., което се явява и краен срок за подаване на оферти, има постъпили общо 5 /пет / оферти, както следва:

Вх. №	Име на организацията, подала	Дата и час на получаване
-------	------------------------------	--------------------------

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



	оферта	
19/КТ-4	ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	07.01.2019г./10:16:16ч.
19/КТ-5	„АДВАНС-2002“ЕООД	07.01.2019г/10:18:50ч.
19/КТ-6	„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	07.01.2019г/11:19:53ч.
19/КТ-7	„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	07.01.2019г/13:33:48ч.
19/КТ-8	„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	07.01.2019г/16:34:21ч.

Комисията констатира, че всички постъпили оферти са подадени в определения от възложителя срок. След запознаване с представения списък с имената на участниците, подали оферта съгласно изискванията на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, всички членове на комисията, попълниха и подписаха декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията при условията на чл. 54, ал. 3 от ППЗОП пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване на запечатаните непрозрачни опаковки, и оповести тяхното съдържание, както и провери за наличието на отделни запечатани пликове с надпис: „Предлагани ценови параметри“.

Комисията при условията на чл.54, ал.4 от ППЗОП подписа техническите предложения на участниците, както и пликовете с предлагани ценови параметри.

## I. Резултати от отварянето на офертите в публичното заседание на комисията

1. Комисията пристъпи към отваряне на оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 1 бр. комплектувани документи, съдържащ 2бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“.

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице.

Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри на участника.



Комисията предложи на присъстващия упълномощен представител да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение на участника, като същият подписа единствено плика с предлагани ценови параметри.

2. Комисията пристъпи към отваряне на **оферта №19/КТ-5** подадена от **„АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 2 бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатани непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри.

Комисията предложи на присъстващия упълномощен представител да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение на участника, като същият подписа единствено плика с предлагани ценови параметри.

3. Комисията пристъпи към отваряне на **оферта №19/КТ-6** подадена от **„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 2 бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатани непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри.

Комисията предложи на присъстващия упълномощен представител да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение на участника, като същият подписа единствено плика с предлагани ценови параметри.

4. Комисията пристъпи към отваряне на **оферта №19/КТ-7** подадена от **„ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 2бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице.

Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри на участника.

Комисията предложи на присъстващия упълномощен представител да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение на участника, като същият отказа да подпише така предложените документи.

#### **5. Комисията пристъпи към отваряне на оферта № 19/КТ-8 подадена от „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД на 07.01.2019г. в 16:34:21ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 2 бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице.

Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри.

След извършването на гореописаните действия за всяка една подадена оферта и установяването на гореизложените факти и обстоятелства, публичната част от заседанието на комисията приключи.

На 14.01.2019г. в 10:00ч., комисията продължи своята работа, в закрито заседание, като разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, по реда на постъпване на офертите, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и констатира следното:

#### **I. Резултати от разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП от офертите на участниците:**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## 1. Участник № 1 - ДЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника ДЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Петър Тотев Петров – представляващ обединението.

Участникът е представил и еЕЕДОП на ЕТ "ПРОЕКТСТРОЙ - ПЕТЪР ПЕТРОВ"- член и водещ партньор в обединението, изпълняващ СМР, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Петър Тотев Петров- физическо лице, едноличен търговец, съгласно търговската регистрация на дружеството.

Участникът е представил и еЕЕДОП на „ЛИНК – РУСЕ“ ЕООД, член в обединението, изпълняващ конкретни дейности: 1.Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект. 2. Упражняване на авторски надзор, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Мартина Василева Яковлева – Управител и едноличен собственик на капитала, съгласно търговската регистрация на дружеството.

Представени са също шест броя електронни ЕЕДОП-и на трети лица, съгласно разпоредбите на ЗОП и ППЗОП, а именно:

- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Анелия Любенова Николова, проектант по част „ВИК“;
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Светла Димитрова Баева-Стоянова – проектант по част „Машини и съоръжения“;
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Харалан Илиев Хараланов- проектант по част „Пожарна безопасност“;
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Красимир Кънчев Крайчев – проектант по част „Архитектура” и ръководител на екипа.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Веселин Пейчев Петров- проектант по част „Електро“;
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Делян Неделчев Радев – проектант по част „Енергийна ефективност” и част „Отопление, вентилация и климатизация”

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Документите са представени в съответствие с изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за поръчката и в Обявлението

## 2.Участник №2 - „АДВАНС-2002“ЕООД

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Лъчезар Гочев Петев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

2.1 В представения от участника еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като е посочил следната информация. Икономическият оператор – участник в процедурата е „АДВАНС-2002“ЕООД, като същия ще извършва и строително монтажните работи. По отношение на другите икономически оператори в структурата на участника, същият е посочил поименен състав на експертите включени в проектантския екип, ангажиран за изпълнение на предмета на поръчката.

Следва да отбележим, че полето носещо информация за наличие на други икономически оператори включени в структурата на участника, е относимо и следва да бъде попълнено при участници-обединения. Имайки предвид правната организация на участника, както и липсата на информация за наличие на друг икономически оператор, е неприложимо в конкретния случай и не следва да бъде попълвано.

По отношение на декларираните от участника, като други икономически оператори - експерти, следва да се подчертае, че същите са експерти - физически лица, чиито капацитет е необходим за покриване на минималните изисквания, заложиени в обявлението и документацията на обществената поръчката и същите имат качеството на трети лица, а не на икономически оператор.

В закона за обществените поръчки и в частност чл.65, ал.2, законодателят е регламентирал, че:

*„По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, кандидатите или участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.“*

На следващо място в представения от участника еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, В: Информация относно използването на капацитета на други субекти, същият декларира, че няма да използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Посочената констатация представлява несъответствие с разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

2.2 В представения от участника еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното, информация, а именно:

*„Не съм осъждан за престъпления по чл. 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан по смисъла на чл.101, ал.11 във връзка с параграф 2, т.45 от ДР на ЗОП между кандидати/участници в една и съща процедура. - Не съм обвързан с обстоятелства по чл.101, ал.9 - Не съм обвързан с обстоятелства по чл.101, ал.10 - Представяването -15-от мен дружество не е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, както и не се контролира от дружество /лица/ с такава регистрация, поради което няма забрана за участие в обществени поръчки за дружеството и за контролираните от него лица на основание чл.3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС. - физическите лица, които са действителни собственици на клиент-юридическо лице по смисъла на чл.6, ал.2 от Закон за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) във връзка с чл.3, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ППЗМИП) „*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, коя от декларираната информация отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

2.3 Участникът е представил също 8 бр. електронни ЕЕДОПи , на отделните експерт-физически лица, включени в проектантския му екип, както следва:

2.3.1 еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Евгения Любомирова Георгиева –Ръководител на екипа - Проектант по Част„Архитектурна“.**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираниите от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка.*

От така декларираниите данни, комисията не може да си състави обосноваван извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В: Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

**„Част „Архитектурна“:**

**- Ръководител на екипа Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент, специалност „Архитектура“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект.“**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.2 еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Любомир Димитров Георгиев – Проектант по Част „Конструктивна“;**

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираните от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори  
Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД , е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**  
На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка.*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV:Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „Конструктивна“**

- Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент, по специалност Промислено и гражданско строителство и/или Технология и механизация на строителството, и/или Строителство на сгради и съоръжения или еквивалентна, съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.3 еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Ася Йорданова Малакова – Проектант по Част „Електрическа“;**

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираните от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор,А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка.*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В: Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „Електрическа“:**

- Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент по специалност „Електроинженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3. Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.4. еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Марияна Александрова Гълъбова - Проектант по Част „В и К“;**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларациите от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В: Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „В и К“:**

- Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент по специалност "Водоснабдяване и канализация" (ВиК) или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.5. еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Владимир Канев Канев - Проектант по Част „Отопление, вентилация и климатизация“ – и Част „Енергийна ефективност“**; Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираните от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори  
Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**  
На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV:Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „Отопление, вентилация и климатизация“:**

- Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент по специалност "Топлотехника"/„Топлоенергетика” или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

○ **Част „Енергийна ефективност“**

- Експерт „Енергийна ефективност” или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.6. еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Лазарин Недев Ранчев- Проектант по Част „Пожарна безопасност“;**

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираните от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор,А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти,





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка.*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В: Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „Пожарна безопасност“**

*- Експерт „Пожарна и аварийна безопасност“ с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект.*

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3.7. еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Петър Цочев Найденов - Проектант по Част „Машини и съоръжения“**;

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на деклариранияте от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД, е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44 от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка*

От така деклариранияте данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираниято отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В: Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

- **Част „Машини и съоръжения“**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*- Експерт „Машини и съоръжения” или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект.*

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

2.3. 8. еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на **Людмил Цветанов Ангелов - Проектант по Част „План за безопасност и здраве“**

Констатациите на комисията, свързани с правната организация на икономическия оператор-участник в процедурата, и качеството на декларираните от него субекти, са относими и тук.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част II: Информация за икономическия оператор, А: Информация за икономическия оператор, същият декларира, че участва в процедурата с други икономически оператори, като изброява останалите експерти, включени в проектантския екип, както и самия участник „АДВАНС-2002“ЕООД, като отделни икономически оператори

Участникът в настоящата процедура „АДВАНС-2002“ЕООД , е отбелязан в две качества – и като друг икономически оператор участващ в процедурата, и като участваща група.

-В представения от експерта еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, Г: Специфични национални основания за изключване, същият декларира, **че са налице специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или документацията на обществената поръчка.**

На следващо място, в подробното описание за наличието на специфични основания за изключване, участникът е посочил, следната, противоречаща си с горното информация, а именно:

*Не съм осъждан за престъпления по чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. - Не съм свързан с друг участник по ал. 2, т. 44*

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*от ДР на ЗОП в настоящата обществена поръчка*

От така декларираните данни, комисията не може да си състави обоснован извод, кое от декларираното отговаря на обективната истина.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 2. УСЛОВИЯ ЗА ДОПУСТИМОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ,

- В представения от експерта еЕЕДОП, част IV:Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, липсва информация за наличието на опит на експерта, съгласно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, а именно:

○ **Част „План за безопасност и здраве“**

*- Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за преминат курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, а за участници чуждестранни лица еквивалентен документ; опит в проектирането на минимум 1 обект.*

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за обществените поръчки, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор, всяко от тези лица следва да представи отделен ЕЕДОП. В него следва да се декларира липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите по подбор.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията, РАЗДЕЛ III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности

**3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.**

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Любен Еленков Янев – Управител и Съдружник и Георги Димитров Шапков - Управител и Съдружник, съгласно търговската регистрация на дружеството.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-I.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

3.1 В представения от участника еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, Б:Икономическо и финансово състояние, в частта относима за наличието на притежавана от участника застраховка „Професионална отговорност“ същият декларира, че е налице съответствие с критериите за подбор, като е посочил и левовата равностойност на застрахователното покритие. Участникът е посочил следния текст:

*„Застрахователната сума по неговата застрахователна полица за риска „професионална отговорност“ възлиза на:*

*Сума*

*600000*

*BGN (Bulgarian Lev) „*

В обявлението и документацията на обществената поръчка, Раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.2 Изисквания относно икономическо и финансово състояние на участниците, т.3.2.2, възложителят е следното изискване :

*„ 3.2.2. Участниците в обществената поръчка следва да имат застраховка „Професионална отговорност“ за застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“ и „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектът, предмет на поръчката е първа група, четвърта категория строежи).....“*

От така декларираната информация и предвид факта, че не е посочен линк за служебна проверка, не става ясно посочената от участника застраховка покрива ли **застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“ и застрахователен риск „Професионална отговорност на проектанта“**

От така декларираните данни, комисията не може да изведе обоснован извод, налице ли е съответствие с минималните изисквания на възложителя, заложен в обявлението и документацията на поръчката.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, заложен в обявлението и документацията, Раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.2 Изисквания относно икономическо и финансово състояние на участниците.

На 30.01.2018г., комисията продължи своята работа, във второ закрито заседание, по разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, съобразно реда на постъпване

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на офертите, за съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, и констатира следното:

#### 4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Десислав Генчев Герданов – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

4.1 В представения еЕЕДОП, част III: Основания за изключване, В: Основания, свързани с несъстоятелност, конфликт на интереси или професионално нарушение, в частта относима за наличие/липса на нарушения на задължения в областта на трудовото право, участникът декларира, че е налице извършено нарушение.

В подробното описание за извършеното нарушение, същият описва, че са му наложени 2 бр. наказателни постановления, всяко от което съдържа парична санкция.

На следващо място, участникът декларира предприетите от него мерки за надежност, а именно:

*„ Изготвено е, както решение на едноличния собственик на Интерхолд ЕООД, така и Заповед и нов ПВТР на дружеството, които да се сведат до знанието на всички и в които документи е видно, че "НТЕРХОЛД" ЕООД е съдействвал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания (прегледана е цялата документация на всички служители и всички са били назначени на трудов договор), технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения, а именно, нарушения на трудовото законодателство. Платена е санкцията и информацията е сведена до знанието на всички страни. Имуществената санкция е платена. Информирани са всички лица за плащането. Издадено от ГИТ е ново удостоверение по чл.58 с чисто досие. „*

Съгласно разпоредбите на Закона за обществените поръчки и в частност основанията за задължително отстраняване на участниците от процедурата, регламентирани в чл.54, ал.1, т.б, възложителят следва да отстрани от участие в процедурата кандидат или участник за когото са налице следните основания:

*„ е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; „*

Горепосочената разпоредба не следва да се прилага в хипотезата на предприети от участника мерки за доказване на надежност.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



Във връзка с описаните предприети мерки за надежност, на основание чл.58, ал.1, т.3, във връзка с чл.56, ал.1, т.2, т.3 и т.4 от ЗОП, за доказване на горепосочената информация и липсата на предвидените в чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП основания за задължително отстраняване, комисията указва на участника „ИНТЕРХОЛД“ЕООД, да представи Удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

4.2 В представения еЕЕДОП, част IV:Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, в частта относима към проектантския екип на участника, същия е посочил поименния състав на експертите ангажирани в изпълнение на предмета на поръчката. По отношение на експерта по част „ Конструктивна“, участникът декларира опит като технически ръководител на обект, но не и опит в проектирането по част „Конструктивна“ на обект.

Участникът е посочил следната информация:

*„ Георгиев&сие Технически ръководител ръководство и организация на СМР на стр.Обекти 1.,Изпълнение на Инженеринг –проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на многофамилна жилищна сграда с административен адрес: с. Горна Малина, ж. к. Юг,бл.5, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Горна Малина” 2.,Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради блок №40А, №41, №41А, №42“, намиращи се на адрес: гр.Кюстендил, кв.“Румена Войвода“, бл.40А, 41, 41А, 42, РЗП 5315,32кв.м. , РЗП: 3808,10 м2 3. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда блок №91“, намираща се на адрес: гр.Кюстендил, кв.“Запад“, бл.91 , 2105,77 м2 4. „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Тетевен по пет обособени позиции”, за Обособена позиция №1: „Многофамилна жилищна сграда- Блок „Иглика“, РЗП:3753,00 м2 „*

Участникът декларира опит в изготвянето на проекти посредством представяне на професионалния си опит, а именно:

*„ ..11.2015 – до сега ДЕЛТАПРОЕКТ – КОНСТРУКЦИИ ОТ СТОМАНА И БЕТОН -28-ЕООД Собственик и управител Изготвяне на конструктивни проекти на сгради и съоръжения 08.2013 - 05.2015 ЕРМИТАЖ ДИЗАЙН ООД Инженер конструктор в Строителството Изготвяне на конструктивни проекти на сгради и съоръжения 10.2011 - 08.2013 ТЕМУДЖИН ООД Инженер конструктор в Строителството Изготвяне на конструктивни проекти на сгради и съоръжения 12.2005 - 02.2011 МАРКАН ПРОЕКТ ООД Ръководител отдел проекти- ране, част конструктивна Изготвяне на конструктивни проекти на сгради и съоръжения 04.1996 - 11.2005*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*АРХИГРАМ СД Проектант Изготвяне на конструктивни проекти на сгради и съоръжения 08.1993 - 01.1996....“*

Никъде в така декларираните данни, участникът не е посочил опит при изпълнение на проектиране за конкретен обект, сходен с предмета на поръчката, съгласно изискванията на възложителя. Деклариран е единствено опит като технически ръководител на обект, което в случая е неприложимо и неотнормено, имайки предвид ролята на експерта при изпълнение предмета на поръчката.

Съгласно изискванията на възложителя, заложи в обявлението и документацията на поръчката, раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, участникът следва да разполага с проектантски екип, притежаващ необходимите квалификации и опит, като по отношение на експерта по част „Конструкции“, са следните:

*„ Част „Конструктивна“*

*Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент, по специалност Промислено и гражданско строителство и/или Технология и механизация на строителството, и/или Строителство на сгради и съоръжения или еквивалентна, съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект** „*

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности.

4.3 В представения еЕЕДОП, част IV:Критерии за подбор, V:Технически и професионални способности, в частта относима към проектантския екип на участника, същият не е посочил експерт по част „План за безопасност и здраве“.

Съгласно изискванията на възложителя, заложи в обявлението и документацията на поръчката, раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, участникът следва да разполага с проектантски екип, част от който е и експерта по част „План за безопасност и здраве“, а именно:

*„ Част „План за безопасност и здраве“*

*Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за преминат курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, а за участници чуждестранни лица еквивалентен документ; **опит в проектирането на минимум 1 обект.** “*

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности.

4.4 В представения еЕДОП, част IV: Критерии за подбор, V: Технически и професионални способности, в частта относима към проектантския екип, участникът декларира, че експертът Ангелина Иванова Вукашинова ще съвместява три проектни дейности/позиции, а именно: част „Отопление, вентилация и климатизация“, част „Енергийна ефективност“ и част „Машини и съоръжения“. В така декларираните данни, липсва информация за опит на експерта в проектирането по част „Машини и съоръжения“ на минимум 1 обект.

Съгласно изискванията на възложителя, заложен в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, един експерт може да съвместява две или повече позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на същите.

***„Важно !! Един експерт може да съвместява две или повече от горепосочените дейности/позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на отделните дейности/позиции, съгласно действащото законодателство“***

В конкретния случай, декларираният експерт следва да отговаря на минималните изисквания, относими за експерта по част „Отопление, вентилация и климатизация“, експерта по част „Енергийна ефективност“, както и експерта по част „Машини и съоръжения“, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, а именно:

***„Част „Отопление, вентилация и климатизация“:***

***Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент по специалност "Топлотехника"/„Топлоенергетика“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект.***

***Част „Енергийна ефективност“***

***Експерт „Енергийна ефективност“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект***

***Част „Машини и съоръжения“***



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*Експерт „Машини и съоръжения” или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект. „*

За доказване съответствието на експерта с критериите за подбор, участникът е декларирал опит на експерта, като е посочил 18 изпълнени обекта. Липсва информация за изпълнен от експерта обект, на длъжност проектант по част „Машини и съоръжения“.

Всеки експерт следва на притежава опит на длъжност, съобразно позицията, която ще изпълнява, в случая: опит в проектирането по част „ Отопление, вентилация и климатизация“, опит в проектирането по част “Енергийна ефективност“, както и опит в проектирането по част „ Машини и съоръжения“ на минимум 1 обект.

От така декларираните данни не става ясно, експерта изпълнявал ли е длъжност – проектант по част „Машини и съоръжения“ в някой от декларираните от него обекти.

Предвид горното, комисията не може да изведе обосновано заключение, налице ли е съответствие на експерта с критериите за подбор, заложи в обявлението и документацията на поръчката.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности.

**5.Оферта № 19/КТ-8 подадена от „ПАРСЕК ГРУП“ЕООД на 07.01.2019г. в 16:34:21ч.**

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника , комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден Бончо Димов Бонев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

5.1 В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, в частта относима за наличието на експертен екип, притежаван от участника, същият декларира два пъти, поименен състав на един и същ проектантски екип , както и поименен състав на един и същ, екип за изпълнение на СМР.

На следващо място, в частта относима за образователната и професионална квалификация на експертите, участникът е декларирал трети път същия експертен състав – проектантски екип и екип за изпълнение на СМР.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

От декларираните данни , комисията констатира следните несъответствия:

5.1.1 По отношение на проектантския екип, участникът не е декларирал **експерт по част „Машини и съоръжения“**, съобразно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, а именно:

**„Част „Машини и съоръжения“**

*- Експерт „Машини и съоръжения“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в проектирането на минимум 1 обект. „*

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности

5.2 В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на декларирания проектантски екип и в частност представената информация за проектанта по част „ПБЗ“, комисията констатира липса на информация за притежавано от експерта удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Липсва информация и за длъжността , която същия е изпълнявал по отношение на декларирания обект.

Комисията констатира, че участникът е предложил експерт, които ще съвместява три проектни позиции, а именно: част „Архитектура“, който е и ръководител на екипа, ведно с част „ПБЗ“ и част „Пожарна безопасност“.

Съгласно изискванията на възложителя, заложен в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, един експерт може да съвместява две или повече позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на същите.

**„Важно !! Един експерт може да съвместява две или повече от горепосочените дейности/позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на отделните дейности/позиции , съгласно действащото законодателство“**

В конкретния случай, декларираният експерт следва да отговаря на минималните изисквания, относими за експерта по част „Архитектура „ , експерта по част „ПБЗ“, както и експерта по част „Пожарна безопасност“ , регламентирани в обявлението и

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, а именно:

#### **„Част „Архитектурна“:**

- Ръководител на екипа Експерт с висше образование, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент, специалност „Архитектура“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект.**

#### **Част „План за безопасност и здраве“**

- Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **Експертът следва да притежава удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, а за участници чуждестранни лица еквивалентен документ; опит в проектирането на минимум 1 обект.**

#### **Част „Пожарна безопасност“**

- Експерт „Пожарна и аварийна безопасност“ с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; **опит в проектирането на минимум 1 обект. „**

От така декларираните данни, не става ясно дали експерта притежава удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд.

Въз основа на горното, комисията не може да си състави обосновано мнение, налице ли е съответствие на експерта с минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, заложен в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности.

По отношение на опита на експерта, съгласно критериите за подбор, участникът декларира следното:

„ .....Обект, на който е изпълнявал длъжността: „Вътрешна реконструкция на читалище „П.Славейков“ гр.Трявна“

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Съгласно изискванията на възложителя, разписани по-горе, когато експерт съвместява две или повече дейности/позиции, същият следва да отговаря на минималните изисквания за всяка една от дейностите, които ще изпълнява, както и да притежава съответните професионална квалификация и правоспособност.

Всеки експерт следва да притежава опит на длъжност, съобразно позицията, която ще изпълнява, в случая: опит в проектирането по част „Архитектура“ на минимум 1 обект, опит в проектирането по част „План за безопасност и здраве“ и опит в проектирането по част „ Пожарна безопасност“

От така декларираните данни не става ясно каква длъжност е изпълнявал експерта на горесцитирания обект.

Предвид горното, комисията не може да изведе обосновано заключение, налице ли е съответствие на експерта с критериите за подбор, заложи в обявлението и документацията на поръчката.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности.

5.3 В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа за изпълнение на СМР и в частност наличието на квалифициран персонал, участникът е декларирал, че разполага с такъв без да е посочил отделните лица, които ще бъдат ангажирани за изпълнение на предмета на поръчката.

Съгласно изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, участниците следва да разполагат с квалифициран персонал, както следва:

*„ - Квалифициран персонал – минимум 10 човека специалисти в следните дейности – доставка и монтаж на дограма, полагане на топлоизолационна система, полагане на шпакловки и мазилки, бояджийски работи, покривни работи, полагане на подови настилки, облицовъчни работи и други довършителни работи. „*

От така декларираните данни не става ясно налице ли е съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, раздел III:Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

5.3 В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, Б:Икономическо и финансово състояние, в частта относима за наличие на притежавана от участника застраховка, същият е декларирал, че е налице застраховка „Професионална отговорност на строителя“ и застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, като е посочил лимит на отговорността, както и валидност на същите, съгласно изискванията на възложителя.

На следващо място в представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, участникът декларира, че част от проектантския му екип са лица на граждански договори, а именно: - експерт по част „Архитектура“, ведно с част „ПБЗ“и „Пожарна безопасност“ ; експерт по част „Конструктивна“, експерт по част „Електрическа“ и експерт по част „ Отопление, вентилация и климатизация“,

Съгласно изискванията на възложителя заложи в обявлението и документацията на обществената поръчка, , раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор,3.2 Изисквания относно икономическото и финансово състояние на участниците, участникът следва да разполага с застраховка „Професионална отговорност на строителя“ и застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно разпоредбите на чл.171 от ЗУТ с лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

В хипотезата на деклариран от участника екип от лица на граждански договори, които ще изпълняват проектирането, застраховката по чл.171 от ЗУТ за дейност проектиране, следва да се притежава от всеки един от проектантите по отделно, а именно:

*„ Участниците в обществената поръчка следва да имат застраховка „Професионална отговорност“ за застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“ и „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектът, предмет на поръчката е първа група, четвърта категория строежи).*

***В случай, че в офертата на участника е посочен екип от лица на граждански договори, които ще изпълняват проектирането, Застраховката по чл. 171 от ЗУТ за дейност проектиране трябва да се притежава/поддържа от всеки един от проектантите по отделно. В този случай участникът трябва да притежава/поддържа застраховка по чл. 171 от ЗУТ за дейност строителство..... “***

От така декларираните данни, не става ясно, притежава ли всеки един от експертите-проектанти, декларирани от участника като лица на граждански договори, застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно разпоредбите на

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



чл.171 от ЗУТ с лимит на отговорността , съгласно чл.5, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, , раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор,3.2 Изисквания относно икономическото и финансово състояние на участниците.

5.4 В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор , В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа, които ще изпълнява СМР, участникът е представил поименния състав на експертите : технически ръководител; контрол по качество и ЗБУТ. За доказване съответствието на експертите с минималните изисквания на възложителя, участникът е посочил данни за всеки един от тях, като по отношение на изискуемият опит, същият декларира опит на всеки един от експертите на длъжност технически ръководител на обект.

Съгласно изискванията на възложителя заложи в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности, участникът следва да разполага със следния екип за изпълнение на СМР, а именно:

**„ Екип за изпълнение на СМР:**

- **Технически ръководител** - Висше/средно образование, квалификация „строителен инженер”и/ или „строителен техник”, съгласно чл. 163а ал. 2 от ЗУТ или еквивалентна; **опит като технически ръководител на минимум 1 обект – СМР за основен ремонт и/или изграждане на сгради с РЗП над 3800м<sup>2</sup>.**
- **Специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството – Висше/средно образование или еквивалент. Да притежава валидно Удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент. **Опит като контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност на минимум 1 обект – СМР за основен ремонт и/или изграждане на сгради с РЗП над 3800м<sup>2</sup>.****
- **Специалист безопасност и здраве /ЗБУТ/ – Висше/средно образование или еквивалент. Да притежава валидно Удостоверение за да притежава валидно удостоверение за Координатор по безопасност и здраве в строителството, съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ и/или Наредба РД -07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и**



*служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалент. **Опит като Координатор по безопасност и здраве в строителството на минимум 1 обект – СМР за основен ремонт и/или изграждане на сгради с РЗП над 3800м2.....**”*

Всеки експерт следва да притежава опит на длъжност, съобразно позицията, която ще изпълнява, а именно: техническият ръководител, следва да притежава опит като технически ръководител на обект, специалистът за контрол по качеството/отговорник по качеството – опит като контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност на минимум 1 обект, а експертът по безопасност и здраве /ЗБУТ/- опит като Координатор по безопасност и здраве в строителството на минимум 1 обект.

От така декларираните данни, комисията не може да изведе обосновано заключение, дали е съответствие на експертите с критериите за подбор, заложен в обявлението и документацията на поръчката.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на обществената поръчка, раздел III: Условия за участие, 3. Критерии за подбор, 3.3. Технически и професионални способности.

### РЕШИ:

1. На основание чл. 54, ал. 8 от ППЗОП и констатациите, обективирани в настоящия протокол, да бъдат уведомен всички участници, като им се изпрати настоящия протокол с констатациите на комисията, относно непълноти, несъответствие на информацията и несъответствия с критериите за подбор: Протоколът да се публикува в профила на купувача на възложителя в деня на изпращането му до участниците.
2. На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, във връзка с чл. 54, ал. 8 от ППЗОП и констатациите, обективирани в настоящия протокол указва на участниците да представят на комисията нов еЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация.
3. На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП определя срок за представянето на документите по предходните точки - **5 (пет) работни дни**, считано от датата на получаване на протокола.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На 13.02.2019 г., в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, се проведе следващо заседание на комисията за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти .

На свое предходно заседание, комисията установи несъответствие или липса на информация в предложенията – във връзка с изискванията към личното състояние и критериите за подбор за 4 /четирима / участници и в съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 7, ал. 8 и ал. 9 от ППЗОП, комисията състави протокол (Протокол 1), в който са подробно описани констатациите, определен е срок за представяне на допълнителни документи и протоколът е публикуван на „Профила на купувача“ на дата 04.02.2019г., на която дата е изпратен на участниците в процедурата. В определения от комисията срок от 5/пет/ работни дни от получаването на протокола участниците, четиримата участници, за които има констатирани несъответствия, са представили допълнителни документи, както следва:

- „АДВАНС-2002“ЕООД – Вх.№ 19/КТ-5-1 от 08.02.2019г.;
- „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД – Вх.№ 19/КТ-7-1 от 08.02.2019г.;
- „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС-93 ООД – Вх.№ 19/КТ 6-1 от 11.02.2019г.;
- „Парсек Груп“ ЕООД – Вх.№ 19/КТ-37 от 11.02.2019г.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените от участниците документи, като бяха направени следните констатации:

### 1. „АДВАНС-2002“ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП на участника, електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Лъчезар Гочев Петев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева” - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Евгения Любомирова Георгиева –Ръководител на екипа - Проектант по Част,,Архитектурна“.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Любомир Димитров Георгиев – Проектант по Част,,Конструктивна“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Ася Йорданова Малакова – Проектант по Част „Електрическа“.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Марияна Александрова Гълъбова - Проектант по Част „В и К“
- . еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Владимир Канев Канев - Проектант по Част „Отопление, вентилация и климатизация“ – и Част „Енергийна ефективност“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Лазарин Недев Ранчев- Проектант по Част „Пожарна безопасност“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Петър Цочев Найденов - Проектант по Част „Машини и съоръжения“.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Людмил Цветанов Ангелов - Проектант по Част „План за безопасност и здраве“

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

## 2. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



- Придружително писмо;
- Удостоверение по чл.58, ал.1, т.3 от ЗОП издадено от Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“
- еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Десислав Генчев Герданов – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

### 3. „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС-93“ ООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Любен Еленков Янев – Управител и Съдружник и Георги Димитров Шапков - Управител и Съдружник, съгласно търговската регистрация на дружеството.
- Заверено копие на застрахователна полица за застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“
- Заверено копие на застрахователна полица за застрахователен риск „Професионална отговорност на проектанта“

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

#### 4. „Парсек Груп“ ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден Бончо Димов Бонев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са отстранени част от несъответствията, разписани в Протокол №1 от 08.01.2019г, а именно:

По т.5.1.1 от протокол №1 от 08.01.2019г. – „ По отношение на проектантския екип, участникът не е декларирал **експерт по част „Машини и съоръжения“**, съобразно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката..“

В допълнително представените документи, участникът е декларирал, че експерта по част „ Електро“ ще изпълнява и част „Машини и съоръжения“. Същият отговаря на минималните изисквания, заложен в обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.3 от протокол №1 от 08.01.2019г. – „ В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа за изпълнение на СМР и в частност наличието на квалифициран персонал, участникът е декларирал, че разполага с такъв без да е посочил отделните лица, които ще бъдат ангажирани за изпълнение на предмета на поръчката....“

В допълнително представените документи, участникът е посочил поименния състав на квалифицирания персонал, с който разполага, както и дейността която ще извършва всеки един от тях.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

По т.5.3 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, Б:Икономическо и финансово състояние, в частта относима за наличие на притежавана от участника застраховка, същият е декларирал, че е налице застраховка „Професионална отговорност на строителя“ и застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, като е посочил лимит на отговорността, както и валидност на същите, съгласно изискванията на възложителя. На следващо място, същият декларира, че част от проектантския му екип са лица на граждански договор, като за тях не е налична информация, притежава ли всеки един от тях застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно утвърдената документация.

В допълнително представените документи, участникът е декларирал съответствие с минималните изисквания, като е разписан информация за застрахователните полици на експертите, ведно с информация за номер на полицата, застраховател, валидност и лимит на отговорността, съгласно изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.4 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа, които ще изпълнява СМР, участникът е представил поименния състав на експертите : технически ръководител; контрол по качество и ЗБУТ. За всеки един от експертите е декларирани опит като технически ръководител на обект, но не и опит на всеки един от експертите, съобразно позицията, която ще заема при изпълнение на предмета на поръчката, съгласно утвърдената документация.

В допълнително представените документи, участникът декларира съответствие с критериите за подбор, като първоначално декларираните експерти - Контрол по качество и ЗБУТ, са заменени от нов експерт, който ще съвместява двете дейности/позиции. Същият съответства на минималните изисквания, съгласно обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.2 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на декларирания проектантски екип и в частност представената информация за проектанта по част „ПБЗ“, комисията констатира липса на информация за притежавано от експерта удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Липсва информация и за длъжността, която същия е изпълнявал по отношение на декларирания обект.

В първоначално представените документи, участникът декларира експерт, които ще съвместява три проектни позиции, а именно: част „Архитектура“, който е и ръководител на екипа, ведно с част „ПБЗ“ и част „Пожарна безопасност“. Съгласно изискванията на възложителя, заложи в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, един експерт може да съвместява две или повече позиции,

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на същите.

Предвид факта, че наличието на удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд е минимално изискване по отношение на експерта по част „ПБЗ“, комисията разписвайки своите констатации в Протокол №1, указа на участника да поясни, притежава ли съответния експерт, горещитираното удостоверение, за да може да прецени отговаря ли същият на критериите за подбор, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката.

В допълнително представения еЕЕДОП, комисията констатира, следната фактическа обстановка, В част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на декларирания проектантски екип и в частност представената информация за проектанта по част „ПБЗ“, първоначално декларирания експерт е заменен с друг експерт, за който е декларирана следната информация:

*„Част „План безопасност и здраве“: инж. Станимир Георгиев Николов – – инж. Станимир Георгиев Николов - Проектант по част „ПБЗ“;Магистър строителен инженер, Диплома №010240/2008, ВСУ „Черноризец Храбър“ -гр. Варна;Удостоверение за ППП № 38028/2019 На договор към „Парсек Груп“ЕООД Обект, на който е изпълнявал длъжността Част „ПБЗ“: „Прилагане на мерки за енергийна ефективностна многофамилна жилищна сграда с идентификатор 77195.709.186.1, ж.к.-25-„ Орфей“, блок №29, УПИ I,кв. 644, гр. Хасково, общ.Хасково в изпълнение на НПЕЕМЖС“*

От така представените данни, отново е налице липса на информация за наличието на Удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд, явяващо се минимално изискване за експерта по част „ПБЗ“, съгласно обявлението и документацията на поръчката.

Предвид горното, комисията не може да си състави обосновано заключение, относно наличието на съответствие на допълнително декларирания експерт с критериите за подбор, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, а именно:

#### **Част „План за безопасност и здраве“**

*- Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, а за участници чуждестранни лица еквивалентен документ; опит в проектирането на минимум 1 обект.*

**Въз основа на гореописаното, комисията единодушно**

**РЕШИ:**

**Предлагат на възложителя:**

На основание чл.107, т. 1 от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“, с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, участникът „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД, предвид факта, че подадената оферта не съответства на предварително обявените условия и критериите за подбор.

Комисията проведе второ закрито заседание на 18.02.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участници.

### РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.

Икономически най-изгодната оферта се определя по критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

В класирането участват само предложения, които съответстват на документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва във възходящ ред. На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели:

Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Срок за изпълнение на строителството“ (СС) с максимален брой

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР” (ОПсмр) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект.) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10). Показател „Ценово предложение” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:  
$$КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОПсмр + 0,10 \times ОПпроект + 0,60 \times ЦП$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

СП е оценката по показателя „Срок за изготвяне на проекта“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СП в крайната оценка.

СС е оценката по показателя „Срокът за изпълнение на строителството“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СС в крайната оценка.

ОПсмр е оценката по показателя „Организацията на работа при изпълнение на СМР” на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПсмр в крайната оценка.

ОПпроект е оценката по показателя „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПпроект в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение” на участника.

0,60 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
3. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на проекта”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
4. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.
5. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева” - Общинска сграда с капацитет 100 души”, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

Определяне на оценките по всеки показател.

1. **Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)** - Представява срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект на участника и се формира по следната формула:

$$СП = \text{Сп мин.} / \text{Сп участник} \times 100,$$

където:

Сп мин - предложен най-кратък срок за изработка на инвестиционния проект на поръчката;

Сп участник - предложен срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект от съответния участник.

2. **Показател „Срокът за изпълнение на строителството” (СС)** - Представява срок за изпълнение на строителството на участника и се формира по следната формула:

$$СС = \text{Сс мин.} / \text{Сс участник} \times 100,$$

където:

Сс мин - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

Сс участник - предложен срок изпълнение на строителството от съответния участник.

3. **Показателят „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр)**

ОПсмр Максимален брой точки - 100

Скалата за получаване на точки е четиристепенна — 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация на работа при изпълнение на СМР“ към техническото предложение, са следните: Организацията на работа при изпълнение на СМР трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

1. Представяне на дейностите в тяхната технологична последователност в етапите на изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ;
2. Представяне на Линеен график за изпълнение на СМР, като графикът следва да съдържа времето разпределение на всички дейности, предвидени от участника за изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ, включително да отразява тяхната продължителност, да се вижда начало и край на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съответната дейност, и да са представени ресурсите - човешки и технически – инженерно-технически и изпълнителски състав.

*Забележка: Ще бъдат отстранени предложения, в които е констатирано разминаване между предложените срокове за изпълнение и линейния график.*

*Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.*

### **Метод на формиране на оценката:**

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 30 точки**, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 50 точки**, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното надграждащо обстоятелство:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 70 точки**, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 100 точки,** в случай че:

Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

3. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;

#### **Показателят „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект)**

Максимален брой точки по този подпоказател - 100 т.

Скалата за получаване на точки е четиристепенна - 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ са следните: Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

1. В техническото предложение на Участника присъстват разработени дейностите и задачите за изпълнение на процеса на проектиране и авторски надзор, в съответствие с техническата спецификация на Възложителя и нормативната уредба.

2. Представен е график за изпълнение на проектирането, гарантиращ изпълнението на дейностите по проектиране, съответстващ на описанието в текстовата част, освен това е представена диаграма на работната ръка /проектантския екип/, отразяваща тяхната времева ангажираност в изпълнението на предложените дейности.

#### **Метод на формиране на оценката:**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 30 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 50 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното обстоятелство:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 70 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 100 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно долните обстоятелства:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР  
2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

3. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.

Показател „Ценово предложение” (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

$$ЦП = \frac{Ц_{мин}}{Ц_{участник}} \times 100$$
, където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

#### 1. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съдържащо Предложение за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор и Предложение за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно изискванията на възложителя,

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **0,50 (нула цяло и пет десети) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5,50 (пет цяло и пет десети) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В уводната част на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е описал подлежащите на извършване дейности, съобразно предмета на поръчката, както и целите/ основни и специфични/, за реализирането на проекта.

Следва информация за последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип, в която е описана методология за изпълнение на проектирането и авторския надзор. Представена е информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съгласно нормативната уредба, оперативната програма и утвърдената от възложителя техническа спецификация.

Участникът е представил етапността и последователността при изпълнение на инвестиционния проект. Разписани са подлежащите на извършване дейности по проектни част, документацията, която ще включва всяка проектна част, ведно с експертите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението им, при спазване на приложимата нормативна уредба.

Участникът е представил мерки за вътрешен контрол и организация на работа на екипа от експерти, гарантиращи качествено изпълнение на поръчката, като внедрена от участника вътрешна политика, осигуряваща качествени проектантски услуги, прилагане на система за управление на качеството, както и комуникационна стратегия.

Следва организационна структура на човешкия ресурс/ключови и неключови експерти, йерархия в екипа, както и разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката. Описани са конкретните отговорности за всеки един от проектантите при изпълнение на поръчката. Представена е организационна схема на проектантския екип.

В уводната част на предложението за организация на работата при изпълнение на СМР, участникът е описал подлежащите на извършване дейности, ведно с обектите на интервенция, съобразно предмета на поръчката.

Следва детайлно описание на всяка една от дейностите от етапите на изпълнение на СМР, а именно:

- Подготовка за започване на строителството на обекта, подготовка на строителната площадка.

Тук участникът е представил мобилизация, организационен план, временно строителство, както и организацията на работа на персонала по съгласуване на

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

дейностите предхождащи започването на строителните работи с компетентните институции.

- Осигуряване на ресурсите необходими за изпълнение на строително-монтажните работи.

В тази част, участникът е представил организацията на работа на експертите при изпълнение на СМР, както и процеса на комуникация между участниците в строителния процес. Представен е и организационния процес, свързан с доставката на материалните ресурси. Осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти и оборудване.

- Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на изпълнение на строителството. Пожарна безопасност.
- Въвеждане на мерки и изисквания за опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР;
- Приемане и отчитане на строителството;
- Завършване на строително-монтажните работи. Приемане и предаване на обекта;
- Организация на гаранционно поддържане на обекта.

Участникът е описал методи за контрол на качеството, включващи внедрена система за управление на качеството, контрол на произхода и доставката на влаганите материали, както и проверки и изпитвания. Следва информация за технологията на извършване на предвидените за изпълнение СМР, съобразно предмета на поръчката.

Представен е линеен график за първи етап – подготовка на инвестиционен проект и изпълнение на авторски надзор.

Представен е линеен график – изпълнение на СМР.

Представена е диаграма на работната ръка при изпълнение на проектантските работи .

Представена е диаграма на работната ръка при изпълнение на СМР.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.
2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
3. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.

Участникът е представил последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип, в която е описана методология за изпълнение на проектирането и авторския надзор. Представена е информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съгласно нормативната уредба, оперативната програма и утвърдената от възложителя техническа спецификация.

По отношение на мерките за вътрешен контрол, участникът е описал организация на работа на екипа от експерти, гарантиращи качествено изпълнение на поръчката, както и внедрена вътрешна политика, осигуряваща качествени проектантски услуги. Посочена е също система за управление на качеството, която ще бъде прилагана при изпълнение на предмета на поръчката, както и комуникационна стратегия. Детайлно е представена организационната структура на човешкия ресурс/ключови и неключови експерти, йерархия в екипа, както и разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката. Описани са конкретните отговорности за всеки един от проектантите при изпълнение на поръчката. Представена е организационна схема на проектантския екип, ведно с последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип.

Във връзка с това, членовете на комисията решиха, присъждат на участника ДЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект) - 100т.

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която е налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. *Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.*
2. *Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд*
3. *Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;*

Участникът е представил подлежащите на извършване дейности, съобразно предмета на поръчката. Детайлно е описал всяка една дейност от етапите на изпълнение на СМР. Подготовка за започване на строителството на обекта, подготовка на строителната площадка, организация на работа на персонала по съгласуване на дейностите предхождащи започването на строителните работи с компетентните институции, както и организацията на работа на експертите при изпълнение на СМР. Описан е процеса на комуникация между участниците в строителния процес.

По отношение на второто надграждащо обстоятелство от методиката, участникът е представил информация, относно начините за доставка на материали, използването на строителна механизация и предвидените мерки за безопасни условия на труд, както и информация свързана със складирането на материалите и необходимото оборудване, престой на хора и техника през различните етапи от изпълнение, санитарно и битово обслужване на обекта.

По отношение на третото надграждащо обстоятелство от утвърдената методика, комисията констатира, че участника е представил необходимата информация относно контрол на произхода и доставката на влаганите материали, методи на контрол на строителните дейности, както и процеса свързан с изпитвания и проби.

Във връзка с това, членовете на комисията решиха, присъждат на участника **ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр) - 100т.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Комисията проведе трето закрито заседание на 14.03.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участниците.

2. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – 7 /седем/ месеца, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **1,00 (един) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **6,00 (шест) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В уводната част на предложението си, участникът е представил информация за обхвата на поръчката и целите на проекта. Следва описание на основните дейности, включени в обхвата на поръчката.

В предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил описание на предмета и проектните части, кратка информация за експертния екип, както и изрично описание на нормативната база, която ще бъде приложена при реализиране на предмета на поръчката.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



Участникът е представил под формата на под-дейности, подлежащите на извършване дейности и тяхната последователност, както следва: създаване на организационна структура; определяне ръководител проектантски екип-експерт архитект и неговите отговорности; съставяне план за изпълнение на строителен инвестиционен проект във фаза работен проект.

Следва информация за състоянието за подлежащите на интервенция обекти, съгласно техническата спецификация, утвърдена от възложителя.

Посочени са отделните проектни части и съпътстващата ги документация. Следва информация за експертите, ангажирани в изпълнението на предмета на поръчката, ведно с отговорностите на всеки един от тях.

Информацията за осъществяването на авторския надзор, е сведена буквално до няколко изречения. Участникът е посочил, че ще осъществява авторския надзор, съобразно разпоредбите на ЗУТ и приложимата нормативна база, както и че той ще се реализира посредством проектантите по отделните части или упълномощени от тях лица, при положение, че притежават необходимата квалификация.

В предложението си за организацията на работата при изпълнение на СМР, участникът е представил отделните етапи при изпълнение на поръчката.

В уводната му част, участникът е описал обект на интервенция, различаващ се от предмета на настоящата обществена поръчка.

Следна информация за видовете дейности и тяхната последователност при изпълнение на отделните етапи, а именно:

- Подготвителни дейности – Изготвяне и съгласуване на актуализиран график за изпълнение и диаграма на доставките;
- Мобилизация и временно строителство, успоредно с подготвителните работи-поставяне на маркировка; осигуряване на вода, канализация и ток за временно ползване за нуждите на обекта, доставка на техника и подготвяне на строителната площадка.
- Демонтажни работи;
- Вътрешни и външни архитектурно-строителни работи
- Изпълнение на работи по част Конструкции;
- Вертикална планировка;
- Почистване и демобилизация на обекта. Предаване на документацията.

Участникът е представил подход за изпълнение предмета на поръчката, вътрешна организация, начин на взаимодействие с възложителя и консултанта.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Следва информация за задълженията на експертите / ръководител на обект, технически ръководител, координатор по безопасност и здраве/, както и субординацията помежду им.

Посочени са мерки за спазване на безопасни условия на труд при изпълнение на обекта, включващи класифициране на опасностите, инструкции за безопасна работа, обезопасяване на производственото оборудване.

В заключение, участникът е описал нормативната база, която ще бъде съблюдавана при изпълнение на предмета на поръчката.

Представен е линеен календарен график, ведно с диаграма на работната ръка за изпълнение на СМР.

Представен е линеен календарен график, ведно с диаграма на работната ръка за изпълнение на проектирането.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която е налично едно от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*

Участникът е представил подлежащите на извършване дейности и тяхната последователност, взаимна обвързаност, съгласно предмета на поръчката.

Липсва информация за приложими мерки за вътрешен контрол с цел гарантиране качествено изпълнение на поръчката, както и организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР  
2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Информацията относно задълженията и отговорностите на експертите е сведена по няколко повтарящи се изречения, свързани с обхвата на инвестиционния проект. Участникът е посочил, че съответните експерти притежават ППП и ще изпълнят ангажиментите си съобразно нормативните изисквания и представената от възложителя техническа спецификация.

Комисията счита, че така представената информация отговаря на минималните изисквания за съдържание на техническото предложение, но не и надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „АДВАНС-2002“ЕООД, по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект) – 50т.

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични две от следните обстоятелства от методиката, а именно:

*1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.*

*2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд*

Участникът е описал поэтапното изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, от подготовката на строителната площадка и доставката на материали, до приключване и предаване на обекта. Представен е подход за изпълнение на предмета на поръчката, вътрешна организация и начин на комуникация с възложителя. Представена е вътрешната субординация в екипа на участника, ведно със задълженията и отговорностите на експертите. В схематичен вид е представена взаимовръзката на участниците в строителния процес.

Описан е процеса свързан със складиране на материалите, съобразно тяхната специфика, представена е организация на строителната площадка за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Третото надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика, а именно: Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности, не е разработено от участника.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „АДВАНС-2002“ЕООД, по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР” (ОПсмр) – 70т.

3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **0,4 (нула цяло и четири стотни) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5,6 (пет цяло и шест стотни) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В уводната част от предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил предвидените за изпълнение дейности, ведно с изискванията относно изпълнението на проекта, както и нормативната база, която ще бъде съблюдавана при реализирането на дейностите.

Следва описание на отделните етапи при проектирането, както и срока за реализирането на всеки един от тях, както следва:

- Подготвителни дейности, включващи проучване на обекта и измервания – Тук участника е представил информация свързана с комуникационния процес между експертите и възложителя, проучване на изходни материали, както и обща информация за образователния ценз на експертите;
- Проектиране – В тази част е разписана информация за изпълнението на дейностите от всяка една проектна част, ведно с описание на документацията, която ще бъде изготвена;
- Реализиране на проекта и предаване на възложителя;

Посочени са методи за изпълнение на етапите при проектирането, последователността при изпълнението им, както и взаимовръзки между дейностите, ведно с резултатите от изпълнението им.

- Съгласуване и одобряване на проектите

Следва информация за експертния екип на участника. В табличен вид е представена организационната структура за изпълнение на проектирането. Описана е йерархичната обвързаност вътре в екипа от експерти. Посочени са отговорностите и задачите на всеки един от проектантите, съобразно компетентността му, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката.

Представена е система от методи за реализиране на комуникационните взаимоотношения с възложителя, с цел осигуряване на двустранно съдействие при разработване на проекта, както и непрекъснат контрол, осигуряващ срочно и качествено изпълнение, ведно с предложени механизми.

Описани са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектантите, включващи мониторинг и проверка за гарантиране качеството на проектантските услуги, проверка на проектните материали по специалности и етапи на проектиране.

Следва информация за етапността на дейностите свързани с реализирането на авторския надзор.

Представен е календарен график за изпълнение на дейностите.

В уводната част от предложението си за организацията на работа при изпълнение на СМР, участникът е представил основни ключови моменти при изпълнение на дейностите включени в предмета на поръчката. Следва информация за етапността,

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

последователността и взаимообвързаността на дейностите, както и необходимият за изпълнението на всяка дейност времеви срок.

Предлаганите дейности ще бъдат изпълнявани в следната етапност и последователност:

- Подготвителни дейности и доставки;

В табличен вид, участникът е представил организационен план, включващ подлежащите на извършване дейности, ангажираните за всяка дейности участници, взаимодействието между тях и организация и мобилизация на екипа.

- Изпълнение на СМР;

В табличен вид, участникът е представил организационен план, включващ подлежащите на извършване дейности, необходимата механизация и оборудване, ангажираните експерти и работници, ведно с необходимото за извършването им време.

- Заключителни дейности;

Следва информация свързана с представени от участника мотиви за предложената последователност и методи на строителство.

Представена е информация за задълженията и отговорностите на инженерно-техническия състав, ангажиран в изпълнение на поръчката, включваща описание на длъжността, подчиненост, комуникация, вземане на решения, отговорности и изисквания. Посочени са и задълженията и отговорностите на работниците от специализираните звена.

Участникът е описал и процеса на комуникация и взаимодействие със всички заинтересовани страни.

Следва информация за приложимите методи за контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, включващи мониторинг и контрол на технологичния процес, вътрешно фирмен контрол върху използването на строителни материали и изделия и тяхното съответствие с техническите изисквания. Засегнат е също и процеса свързан с осъществяване на контрол върху начина на складиране на строителните материали, като са посочени и нормативи за складиране на материалите, а именно – височина на складиране, начин и вид, както и контрол върху начина на влагане на строителните материали.

Описана е и система за подмяна на материалите при установяване на техническо несъответствие.

Представени са мероприятия от подготвителния период, подлежащи на съгласуване и предварителен контрол от възложителя, ведно с методи за работа при установяване на несъответствия.

Описана е също система по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на предмета на договора.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





Следва детайлна информация, относно определените места за складиране на материалите и оборудването, престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организацията свързана с охрана на обекта и техниката, санитарно-битовото обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд /при използване на средствата за колективна защита; при използване на средствата за индивидуална защита; при използване на работно оборудване, дребно-габаритна техника; при извършване на ремонтни и демонтажни работи; при извършване на товаро-разтоварителни работи и складиране на материали; при извършване на СМР по част „Архитектура“ и „Конструкции“; при използване на скелета; при използване на стационарни повдигателни съоръжения; при извършване на заваръчни работи; при извършване на СМР по част „Електрическа“; при предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка/.

Представен е календарен график за изпълнение на дейностите, както и диаграма на работната ръка за проектиране и СМР.

Представена е също и диаграма на механизация за изпълнение на СМР.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*
- 2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.*
- 3. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.*

Участникът е представил последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип. Представена е информация за подлежащите на извършване дейности от стартиране на подготвителните дейности до приключване и предаване на обекта, ведно с методи за изпълнение на етапите при проектирането, последователността при изпълнението им, както и взаимовръзки между дейностите, ведно с резултатите от изпълнението им.

По отношение на второто надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика, участникът е описал мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектанти, включващи мониторинг и проверка за гарантиране качеството на проектантските услуги, проверка на проектните материали по специалности и етапи на проектиране, както и система от методи за реализиране на комуникационните взаимоотношения с възложителя, осигуряваща срочно и качествено изпълнение, ведно с предложени механизми.

Представена е организационната структура за изпълнение на проектирането. Описана е йерархичната обвързаност вътре в екипа от експерти. Посочени са отговорностите и задачите на всеки един от проектантите, съобразно компетентността му, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника **„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ ООД**, по Показател **„Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект) – 100т.**

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.*
- 2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за*

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд*

*3. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;*

Участникът е представил етапността, последователността и взаимообвързаността на подлежащите на извършване дейности, както и необходимият за изпълнението на всяка дейност времеви срок. Представена е информация за задълженията и отговорностите на инженерно-техническия състав, ангажиран в изпълнение на поръчката, включваща описание на длъжността, подчиненост, комуникация, вземане на решения, отговорности и изисквания, ведно със задълженията и отговорностите на работниците от специализираните звена. Участникът е описал и процеса на комуникация и взаимодействие със всички заинтересовани страни.

По отношение на второто обстоятелство от методиката, участникът е представил информация относно определените места за складиране на материалите и оборудването, престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организацията свързана с охрана на обекта и техниката, санитарно-битовото обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд. По отношение на представените мерки за безопасни условия на труд, същите са съобразени с отделните етапи на работа, както и вида техника, която ще бъде използвана.

Посочени са методи за контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, включващи мониторинг и контрол на технологичния процес, вътрешно фирмен контрол върху използването на строителни материали и изделия и тяхното съответствие с техническите изисквания. Засегнат е също и процеса свързан с осъществяване на контрол върху начина на складиране на строителните материали, като са посочени и нормативи за складиране на материалите, а именно – височина на складиране, начин и вид. Представени са също мероприятия от подготвителния период, подлежащи на съгласуване и предварителен контрол от възложителя, ведно с методи за работа при установяване на несъответствия, както и система по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на предмета на договора.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД, по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр) – 100т.

**Комисията проведе четвърто закрито заседание на 05.04.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участниците.**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

#### 4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **1 (един) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**
- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5 (пет) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година
- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил етапите на изпълнение на проектирането и авторския надзор, както следва:

- Етапи на изпълнение на проектантската задача: /• Структуриране на информацията; • Анализ на информацията; • Проучване,избор и проверка на конкретни технически решения; • Изработване на технически инвестиционен проект; • Съгласуване и одобряване на техническия инвестиционен проект; • Прилагане на инвестиционния проект/
- Етапи на изпълнение на авторския надзор / •Комуникация на проектанта с участниците в строителството; • Определяне на графика за изпълнение на авторския надзор; •Подготовка за осъществяване на работа на строежа; •Работи по изпълнение на авторския надзор на място; • Разбор на извършените дейности; • Съхраняване на строителните книжа и документация/

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



Представени са ключови моменти по време на проектирането, изпълнение, приемане и взаимовръзка между отделните етапи.

Следва информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съобразно отделните проектни части, ведно със съпътстващата ги документация.

Описана е методология на изпълнение, организация и управление, гарантиращи бързо, качествено и ефективно изпълнение на проектантската задача, както и обосновка на избраната методология.

Участникът е представил информация за организацията на екипа, както и разпределението на задачите и отговорностите на всеки един от специалистите, съобразно проектната част.

Следва разписан подход за взаимодействие между членовете на проектантския екип и всички заинтересовани лица, компетентни администрации и органи. Засегнати са и хипотези на евентуално възникнали проблеми в процеса на проучване и проектиране, както и евентуалното им ограничаване и предотвратяване. Посочен е план за качеството на проектиране, включващ програма за проектиране и план за преглед и одобрение на проекта.

Следва информация за възможните проблеми, рискове и ограничения, които биха могли да окажат влияние върху изпълнението на инвестиционния проект, както и мерки за преодоляване на последиците и мерки за контрол. Във връзка с реализирането на вътрешния контрол, гарантиращ качествено изпълнение на поръчката, участникът се позовава на интегрирана система за управление с приоритет квалификацията на персонала и приложими съвременни методи на управление на качеството.

#### Предложение за организацията на работа при изпълнение на СМР

Участникът е посочил, че строително-монтажните работи ще се реализират в 3 етапа, както следва:

Етап 1- Подготовка, мобилизация и временно строителство след подписване на Протокол образец №2;

Етап 2 - СМР;

Етап 3 - Демобилизация, включително почистване на обекта преди предаване, подготовка на документация за предаване на обекта, предаване на обекта и подписване на Акт обр. №15

В Етап 1, участникът е посочил информация свързана с подготовката на обекта, пропускателен режим, осигуряване, доставка, транспортиране и съхранение на материални ресурси, както и осигуряването на строителна и малка механизация, ръчни инструменти. Описана е също временната организация на строителната площадка, включваща работни, битови и санитарни помещения, контейнери за отпадъци, обозначителни табели и охрана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В следващия етап е описана организационната структура на ръководния персонал за изпълнение на строителството, както и задълженията на всеки един от тях, ведно с информация за субординацията помежду им. Представена е и организация на работа при възникване на непредвидени ситуации.

Следва информация за процеса на комуникация вътре в екипа, както и с възложителя и другите участници в процеса.

Разписани са мерки за безопасност и здраве, включващи мерки за безопасна работа при складирането на строителните материали, детайли и конструкции, мерки за безопасна работа при подготовката и поддържането на територията на строителната площадка, мерки свързани с безопасността по отношение на организацията на работните места, както и мерки за безопасност на труда при работа със строителни машини, механизация, съоръжения и уредби. Описани са също мерки за безопасна работа при извършване на ремонтна дейност, мерки за основните изисквания за пожарна безопасност на обекта и на технологичните процеси, оборудване и складови помещения.

Посочена е детайлно и приложимата нормативна база, която ще бъде съблюдавана при изпълнение на предмета на поръчката.

В третия етап, участникът е представил информация свързана с обработване и водене на строителна документация, мерки за контрол с цел осигуряване на качеството на изпълнение на ремонтните работи, метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция.

Представен е линеен календарен график за СМР

Представен е линеен календарен график за проектиране.

Представена е диаграма на работната ръка.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която е налично едно от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*

Участникът е представил цялостния процес на изпълнение на проектирането и авторския надзор, неговата последователност и взаимнообвързаност, както и отделните

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

срокове за изпълнение на подлежащите на извършване дейности. Описани са етапите за изпълнение на проектантската задача и етапите на изпълнение на авторския надзор. Представени са ключови моменти по време на проектирането, изпълнение, приемане и взаимовръзка между отделните етапи, както и цялостна информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съобразно отделните проектни части, ведно със съпътстващата ги документация.

По отношение на мерките за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на предмета на поръчката, представляващо второ обстоятелство, съгласно утвърдената методика, участникът се позовава на внедрена интегрирана система за управление (ИСУ), разработена съобразно стандартите ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2008.

В споменатата система, участникът твърди, че квалификацията на персонала и приложими съвременни методи на управление на качеството, заемат приоритетно място.

От така представената информация за ИСУ, не става ясно как се прилага съответната система, какви конкретни мерки за вътрешен контрол включва, приложимостта на тези мерки, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката, както и резултата от прилагането на отделните мерки.

Участникът е представил информация, относима към третото обстоятелство, съгласно утвърдената методика, а именно организационната структура на разполагаемия човешки ресурс/ключови и неключови експерти, съгласно професионалната им квалификация и компетентност, ведно с отделните им задачи и отговорности.

Във връзка с горното, комисията счита, че участникът е представил детайлна информация, отнасяща се до първото и третото надграждащо обстоятелство.

Предвид факта, че не са налични мерки за вътрешен контрол, представляващи второто надграждащо обстоятелство от методиката, комисията единодушно реши, присъжда на участника **„ИНТЕРХОЛД“ЕООД по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект)- 50т.**

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. *Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за*

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

3. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;

Участникът е посочил информация за отделните дейности от етапите на изпълнение на СМР от подготовката на строителната площадка до предаване на обекта.

Представена е организационната структура на ръководния персонал за изпълнение на строителството, както и задълженията на всеки един от тях, ведно с информация за субординацията помежду им. Представена е и организация на работа при възникване на непредвидени ситуации, както и процеса на комуникация вътре в екипа, с възложителя и другите участници.

Относно второто надграждащо обстоятелство, участникът е описал временната организация на строителната площадка, включваща работни, битови и санитарни помещения, контейнери за отпадъци, обозначителни табели и охрана. Представени са също местата, начините за съхранение и изискванията към строителните материали. Разписани са мерки за безопасност и здраве, включващи мерки за безопасна работа при складирането на строителните материали, детайли и конструкции, мерки за безопасна работа при подготовката и поддържането на територията на строителната площадка, мерки свързани с безопасността по отношение на организацията на работните места, както и мерки за безопасност на труда при работа със строителни машини, механизация, съоръжения и уредби. Описани са също мерки за безопасна работа при извършване на ремонтна дейност, мерки за основните изисквания за пожарна безопасност на обекта и на технологичните процеси, оборудване и складови помещения.

Изложени са също мерки за контрол, с цел осигуряване на качеството на изпълнение на ремонтните работи, метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр) – 100т.

## Оценка по Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	80
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	40
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	40
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	Предложен за отстраняване

Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП) - Представява срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект на участника и се формира по следната формула:

$$СП = \text{Сп мин.} / \text{Сп участник} \times 100,$$

където:

Сп мин - предложен най-кратък срок за изработка на инвестиционния проект на поръчката;

Сп участник - предложен срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект от съответния участник.

6. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

$$СП = 0,4/0,5 \times 100 = 0,8 \times 100 = 80\text{т.}$$

7. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

$$СП = 0,4/1 \times 100 = 0,4 \times 100 = 40\text{ т.}$$



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

8. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

$$СП = 0,4/0,4 \times 100 = 1 \times 100 = 100 \text{ т.}$$

9. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

$$СП = 0,4/1 \times 100 = 0,4 \times 100 = 40 \text{ т.}$$

### Оценка по Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	91
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	83
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	89
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	100
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	Предложен за отстраняване

Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС) - Представява срок за изпълнение на строителството на участника и се формира по следната формула:

$$СС = Сс \text{ мин.} / Сс \text{ участник} \times 100,$$

където:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



Сс мин - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;  
Сс участник - предложен срок изпълнение на строителството от съответния участник.

1. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

$$CC=5/5,5 \times 100 = 0,91 \times 100 = 91\text{т.}$$

2. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

$$CC=5/ 6 \times 100 = 0,83 \times 100 = 83\text{т.}$$

3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

$$CC=5/ 5,6 \times 100 = 0,89 \times 100 = 89 \text{ т.}$$

4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

$$CC=5/ 5 \times 100 = 1 \times 100 = 100\text{т.}$$

Оценка по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	70



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	Предложен за отстраняване

Оценка по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ- ЛИНК“	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)	50
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)	100

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект)	50
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект)	Предложен за отстраняване

Комисията, при условията на чл. 57, ал. 2 от ППЗОП взе решение да продължи работата си с отваряне на ценовото предложение на допуснатите участници, което да се извърши на 12.04.2019 г. в 13:00 часа в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1а, в заседателна зала .

Датата и часът на отварянето следва да бъдат обявени на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, чрез публикуване на съобщение в профила на купувача не по-късно от 2 /два/ работни дни преди определената по-горе дата.

29.07.2019г., в 14:00 часа, в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1а, във връзка с Решение № 753/27.06.2019г. на Комисията за защита на конкуренцията се събра комисия, назначена със Заповед № 1221/29.07.2019г. на Кмета на Община Перник, в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

- инж. Иван Борисов Искренов - Ръководител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

**ЧЛЕНОВЕ:**

- инж.Габриела Мирославова Тупанкова - Експерт Строителство по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

8. Росица Богданова Симеонова – Координатор на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
9. Божана Славчева Искренова - Счетоводител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
10. Розалина Добрева Николова – Експерт Обществени поръчки по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

Членовете на комисията се събраха, за да изпълнят указанията на КЗК, обективирани в Решение № 753/27.06.2019г.

КЗК е счела, че разгледана по същество жалбата на ДЗЗД „ Проектстой – Линк“, относно отстраняването му от участие в процедурата е основателна. КЗК счита, че възложителят неправилно в мотивите си е приел, че в представеното от участника разяснение липсват доказателства и обективни обстоятелства, които да докажат, че в офериранияте цени за изпълнение на дейностите по проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, участникът е включил всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България.

Жалбоподателят е отстранен от участие в процедурата на основание чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП поради несъответствие на представената оферта с предварително обявените условия на поръчката. В мотивите за отстраняване възложителят е посочил, че в представеното разяснение от участника липсват доказателства и обективни обстоятелства, които да докажат, че в офериранияте цени за изпълнение на дейностите по проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, участникът е включил всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България, каквото е изискването на възложителя. Изложил е своите съображения относно обстоятелството, какво би следвало да се съдържа като информация и какви доказателства да се представят към разяснението по чл.104, ал.5 от ЗОП, което жалбоподателят е представил относно начина на формиране на ценовото си предложение, за да бъде прието същото /т.4.1. и т.7. от установените факти/.

КЗК е счела, че за да бъде отстранен от участие в процедурата на посоченото правно основание поради обстоятелството, че в офериранияте цени за изпълнение на дейностите по проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, жалбоподателят не е включил всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България, то възложителят следва да е установил, че жалбоподателят не е спазил изискванията за изготвяне на ценовото предложение, в случая -образеца на Приложение № 6 или да е установил несъответствие на предложените от участника цени (цена за изготвяне

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството и цена за изпълнение на СМР) с определено задължително нормативно изискване, приложимо при формиране на цената за изпълнение на предмета на поръчката. Посоченото се подкрепя от условията на документацията за участие, от които е видно, че възложителят е поставил следните изисквания към ценовите предложения на участниците: да не надхвърлят обявената прогнозна стойност, да включват пълния обем дейности по техническата спецификация, да не са налице аритметични грешки в тях, да са изготвени по образца на Приложение № 6. Съгласно образца на Приложение № 6, участниците следва да предложат обща цена в лева с и без ДДС за изпълнение на предмета на поръчката и предложение за двата компонента, формиращи общата цена, а именно: цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, която не следва да надвишава 5 % от общата оферирана стойност, и цена за изпълнение на СМР. С подписването на образца на ценовото предложение участниците декларират, че посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България, какъвто текста се съдържа в образца.

От така заложените изисквания към ценовото предложение, станали задължителни за участниците с влизане в сила на решението за откриване на процедурата, с което са одобрени условията на обявлението и документацията за участие, КЗК счита, че за да бъде изпълнено условието „посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България“, представител на участника следва да е подписал образца на ценовото предложение. Възложителят не е поставял изискване за посочване на компоненти (разходи), формиращи предложените цени за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството и за изпълнение на СМР, още по-малко е залагал изискване същите да са съобразени с конкретни разпоредби на Методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране, Наредбата за командировките в страната и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, които сочи в мотивите за отстраняване на жалбоподателя. От представените по преписката документи КЗК е установила, че ДЗЗД „Проектстрой-Линк“ е изготвил ценовото си предложение, спазвайки образца на Приложение № 6, поради което не е налице несъответствие на представената оферта с предварително обявените условия на поръчката.

В настоящия случай, „поради занижената оферирана стойност“ за

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

комисията е възникнало съмнение, относно качествено изпълнение на предмета на поръчката от ДЗЗД „Проектстрой-Линк“, във връзка с изискването в Приложение № 6 Ценово предложение, а именно „посочените от участниците цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България“, въз основа на което комисията на основание чл.104, ал.5 от ЗОП, е поискала от участника разяснение относно начина на формиране на предложените от него цени за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, както и офериранията цена за изпълнение на СМР. Следва да се отбележи, че предложената от жалбоподателя обща цена за изпълнение е най-ниската от цените, предложени от допуснатите до този етап четирима участника, но предложената от него цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор, поради чиято недоказаност е отстранен, е на второ място по големина от цените на четиримата участника. Действително, в оперативната самостоятелност на помощния орган е преценката, дали да приложи разпоредбата на чл.104, ал.5 от ЗОП и да поиска от участниците разяснения или допълнителни доказателства за данни, посочени в офертата, в настоящия случай за начина на формиране на предложените цени съгласно образца на ценовото предложение. Липсата на доказателства и обективни обстоятелства в разяснението, които да докажат посочено в ценовата оферта обстоятелство, не е визирано като основание за отстраняване на участник в процедурата, нито в разпоредбата на чл.104, ал.5 от ЗОП, нито в чл.107, ал.2, буква „а“ от ЗОП. Липсата на достатъчно доказателства, които да обосноват предложената цена или разходи, може да се приеме за основание за отстраняване на участника, когато се касае за неприемане на обосновка на предложена цена по чл.72, ал.1 -ал. 3 от ЗОП, която е неприложима в случая.

КЗК счита, също, че всеки участник в разяснението по чл.104, ал.5 от ЗОП предлага собствен подход за начина формиране на ценовото си предложение, за да спазва изискването на образца „посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България“. В тази връзка, изложеното в мотивите на процесното решение, че липсата в разяснението на жалбоподателя на подробна разбивка на разходите, от която да е видно отделните компоненти, формиращи стойността за предоставяне на услугата по смисъла на Методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране, на която методика се позовава участника, както и липсата в разяснението на подробни данни относно цената за авторски надзор, формирана на база вложено време, часова ставка (разценка) по специалности и разходи за командировки, определени съгласно Наредбата за командировките в

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

страната, на всички разходи по подписване на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, води до липса на доказателства и обективни обстоятелства за спазване на изискване на образеца на ценовото предложение, е незаконосъобразно. КЗК счита, че жалбоподателят не е бил длъжен да изготвя разяснението си по посочените в мотивите на процесното решение параметри, за да се приеме, че ценовото му предложение отговаря на условията на възложителя.

Доколкото комисията, респективно възложителят, не са имали основание да приложат разпоредбата на чл. 72, ал.1 до ал.3 от ЗОП по отношение ценовото предложение на ДЗЗД „Проектстрой -Линк“, комисията не е установила, че същото не е изготвено по образеца на Приложение № 6, нито е установила, че в предложените от участника цени, за която и да било от двете дейности и данните за тях в разяснението по чл.104, ал.5 от ЗОП, не са включени разходи, водещи до несъответствие на императивно изискване на нормативна уредба, което следва да се спазва, за да е налице точно и качествено изпълнение на предмета на поръчката в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България, то жалбоподателят е незаконосъобразно отстранен от участие в процедурата на посоченото фактическо и правно основание.<sup>1</sup>

Предвид изложеното, КЗК е счела, че решението за определяне на изпълнител страда от релевираните в жалбата на ДЗЗД „Проектстрой-Линк“ пороци, поради което, следва да бъде отменено като незаконосъобразно, а преписката следва да бъде върната на възложителя за продължаване на процедурата от етап преценка на съответствието на ценовите предложения на участниците с изискванията на възложителя, съобразно указанията в мотивите на настоящото решение.

Предвид гореизложеното, членовете на комисията, съобразявайки се с мотивите и указанията на КЗК, пристъпиха към оценка на ценовите предложения на участниците, съобразно разписаните мотиви в Решение № 753/27.06.2019г., по преписка КЗК-450/2019г.,

Ценовите предложения на участниците, бяха отворени на 12.04.2019г., в 13:00 часа, в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1а, в изпълнение на Заповед № 27/08.01.2019г. на Кмета на Община Перник, видно от Протокол № 3 от 12.04.2019г.

За публичната част от заседанието на комисията предварително, чрез публикуване на съобщение на профила на купувача, на сайта на общината, бяха поканени всички участници.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На заседанието не присъстваха представители на участниците. Не присъстваха и представители на средствата за масово осведомяване.

Допуснати до участие са следните участници:

ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“
„АДВАНС-2002“ЕООД
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД

, предвид разписаните от комисията мотиви, в Протокол №1 и Протокол №2.

Преди отваряне на ценовите предложения, комисията съобщи резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка, а именно:

#### Оценка по Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)	80
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)	40
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)	40
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)	Предложен за отстраняване

#### Оценка по Показател „Срокът за изпълнение на строителството” (СС)

Участник	Показател	Точки
----------	-----------	-------

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души”, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	91
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	83
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	89
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	100
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	Предложен за отстраняване

Оценка по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр)

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	70
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организацията на	100

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

	работа при изпълнение на СМР ”	
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	Предложен за отстраняване

Оценка по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	50
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	50

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева” - Общинска сграда с капацитет 100 души”, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПроект)	Предложен за отстраняване

На основание чл.57, ал.2 от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на ценовото предложение на участника .Комисията провери целостта на пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ .

Констатирано бе, че пликите на допуснатите участници са запечатани и сненарушена цялост и подписани от членовете на комисията.

Предложените ценови оферти, бяха съобщени, както следва:

10. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Участникът е оферирал обща цена в размер на 1 080 000,00лв./ един милион и осемдесет хиляди лева/ без ДДС или 1 296 000,00лв./ един милион двеста деветдесет и шест хиляди лева/ с ДДС за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор и за изпълнение на строително-монтажни работи по поръчката, финансирани чрез безвъзмездна финансова помощ.

Така предложената обща цена е формирана, както следва:

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. (разходите по този показател следва да не надвишават 5 % от общата оферирана стойност)	54 000.00 лева
II.	Изпълнение на СМР.	1 026000.00 лева

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩО: 1 080 000.00 лева

\*посочените стойности са в лева без вкл. ДДС.

## 2.Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

Участникът е оферирал обща цена в размер на 1 218 800,00 лв. / един милион двеста и осемнадесет хиляди и осемстотин лева/ без ДДС или 1 462 560,00лв./ един милион четиристотин шестдесет и две хиляди петстотин и шестдесет лева/ с ДДС за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор и за изпълнение на строително-монтажни работи по поръчката, финансирани чрез безвъзмездна финансова помощ.

Така предложената обща цена е формирана, както следва:

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. (разходите по този показател следва да не надвишават 5 % от общата оферирана стойност)	49 800,00
II.	Изпълнение на СМР.	1 169 000,00
	<b>ОБЩО:</b>	<b>1 218 800,00</b>

\*посочените стойности са в лева без вкл. ДДС.

## 3.Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

Участникът е оферирал обща цена в размер на 1 215 190.15лв./ един милион двеста и петнадесет хиляди сто и деветдесет лева и петнадесет стотинки/ без ДДС или 1 458 228.18 лв./ един милион четиристотин петдесет и осем хиляди двеста двадесет и осем лева и осемнадесет стотинки/ с ДДС за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор и за изпълнение на строително-монтажни работи по поръчката, финансирани чрез безвъзмездна финансова помощ.

Така предложената обща цена е формирана, както следва:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. <i>(разходите по този показател следва да не надвишават 5 % от общата офертирана стойност)</i>	50 700.00 лева
II.	Изпълнение на СМР.	1 164 490.15 лева
	<b>ОБЩО:</b>	1 215 190.15 лева

\*посочените стойности са в лева без вкл. ДДС.

#### 4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

Участникът е оферирал обща цена в размер на **1 260 125.20 лв./ един милион двеста и шестдесет хиляди сто двадесет и пет лева и двадесет стотинки/ без ДДС или 1 512 150.24 лв./ един милион петстотин и дванадесет хиляди сто и петдесет лева и двадесет и четири стотинки/ с ДДС** за изготвяне на инвестиционен проект, осъществяване на авторски надзор и за изпълнение на строително-монтажни работи по поръчката, финансирани чрез безвъзмездна финансова помощ.

Така предложената обща цена е формирана, както следва:

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. <i>(разходите по този показател следва да не надвишават 5 % от общата офертирана стойност)</i>	62 000.00 лв
II.	Изпълнение на СМР.	1 198 125.20 лв
	<b>ОБЩО:</b>	1 260 125.20 лв

\*посочените стойности са в лева без вкл. ДДС.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

С извършването на горепосочените действия, публичната част на заседанието приключи и комисията продължи своята работа в закрито заседание.

Предвид занижената оферирана стойност за комисията възникна съмнение, относно качествено изпълнение на предмета на поръчката, във връзка с изискването в Приложение № 6 Ценово предложение, а именно „Посочените, от участниците, цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на инженеринговите дейности, в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България“, въз основа на което, комисията взе решение, на основание чл.104, ал.5 от ЗОП, да поиска от участника ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ разяснение относно начина на формиране на предложените от него цени за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, както и оферираната цена за изпълнение на СМР.

Участникът ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ е представил разяснение с Вх.№ 19/КТ 4-1 на 19.04.2019г.

На 30.04.2019г., комисията се събра на закрито заседание да разгледа представеното от участника разяснение и констатира следното:

В представеното разяснение, по отношение на начина на формиране на оферираната цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, участникът е посочил, че същата е определена на база указания начин на формиране на себестойността на проектантския труд, съгласно Методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното планиране.

Водейки се от определения в методиката начин за формиране себестойността на проектантския труд, участникът е посочил, също, че при строителна стройност на обекта от 1 млн.лв / ново строителство/, стройността на проектантския труд е 87 700лв., но предвид факта, че обхвата на настоящата поръчката е значително по-малък, по експертна оценка, същият е определил 40 % по-ниска себестойност на труда.

Относно упражняването на авторския надзор, участникът е предложил часова ставка за проектант с ППП- 50лв./ч., позовавайки се отново на методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното планиране.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Относно начина на формиране на предложената цена за изпълнение на СМР, участникът е представил ориентировъчна количествено-стойностна сметка по окрупнени показатели, базираща се на застроената и разгърнатата площ на сградите, предмет на обществената поръчка.

След обстоен преглед и анализ на представеното от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“, разяснение, за начин на формиране на цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, както и начин на формиране на цена за изпълнение на СМР, комисията единодушно взе решение да не приема така представеното разяснение, излагайки своите мотиви в Протокол № 3 от 12.04.2019г.

Комисията изготви и предаде на възложителя на 30.04.2019г., доклад от работата си, в които излагайки детайлно своите мотиви, предложи на същия класиране на участниците и определяне на изпълнител.

Възложителят прие изцяло мотивите на комисията, като утвърди представения доклад и издаде Решение № 31-2/07.05.2019г. за определяне на изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“, обявена с Решение № 31 от 09.11.2018г. с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031.

В законоустановения срок, Решение № 31-2/07.05.2019г. на Кмета на община Перник, беше обжалвано в Комисията за защита на конкуренцията, от участника ДЗЗД „Проектстрой-Линк“, като същата постанови Решение №753/27.06.2019г., с което определи решението на възложителя за незаконосъобразно и върна преписката на възложителя за продължаване на процедурата от етап преценка на съответствието на ценовите предложения на участниците с изискванията на възложителя, и съобразно указанията, дадени в мотивите на решението.

Спазвайки мотивите и указанията на КЗК, обективирани в Решение № 753/27.06.2019г., комисията се събра на 29.07.2019г. в 14:00ч. в изпълнение на Заповед № 1221/29.07.2019г. за да разгледа и оцени, повторно ценовите

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



предложения на участниците, ведно с представеното от участника ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“, разяснение.

Комисията подложи на разглеждане разяснението на участника ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ за начин на формиране на цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект и осъществяване на авторски надзор по време на строителството, както и начин на формиране на цена за изпълнение на СМР и единодушно **РЕШИ, ПРЕДВИД МОТИВИТЕ НА КЗК, обективирани в Решение № 753/27.06.2019г., ПРИЕМА** така представеното разяснение и пристъпва към прилагане на утвърдената методика за оценка на офертите, изрично разписана в обявлението на обществената поръчка и документацията за участие.

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.

Икономически най-изгодната оферта се определя по критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

В класирането участват само предложения, които съответстват на документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва във възходящ ред. На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели:

Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Срок за изпълнение на строителството“ (СС) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект.) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10). Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:  
 $КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОПсмр + 0,10 \times ОПпроект + 0,60 \times ЦП$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

СП е оценката по показателя „Срок за изготвяне на проекта“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СП в крайната оценка.

СС е оценката по показателя „Срокът за изпълнение на строителството“ на



участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СС в крайната оценка.

ОПсмр е оценката по показателя „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПсмр в крайната оценка.

ОПпроект е оценката по показателя „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПпроект в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение” на участника.

0,60.е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

6. по-ниска предложена цена;
7. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
8. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на проекта”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
9. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на строителството”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.
10. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор ”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

Определяне на оценките по всеки показател.

4. **Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)** - Представява срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект на участника и се формира по следната формула:

$$СП = \text{Сп мин.} / \text{Сп участник} \times 100,$$

където:

Сп мин - предложен най-кратък срок за изработка на инвестиционния проект на поръчката;

Сп участник - предложен срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект от съответния участник.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

5. Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС) - Представява срок за изпълнение на строителството на участника и се формира по следната формула:

$$CC = C_{\text{с мин.}} / C_{\text{с участник}} \times 100,$$

където:

$C_{\text{с мин.}}$  - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

$C_{\text{с участник}}$  - предложен срок изпълнение на строителството от съответния участник.

6. Показателят „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр)

ОПсмр Максимален брой точки - 100

Скалата за получаване на точки е четиристепенна — 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация на работа при изпълнение на СМР“ към техническото предложение, са следните: Организацията на работа при изпълнение на СМР трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

3. Представяне на дейностите в тяхната технологична последователност в етапите на изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ;

4. Представяне на Линеен график за изпълнение на СМР, като графикът следва да съдържа времето разпределение на всички дейности, предвидени от участника за изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ, включително да отразява тяхната продължителност, да се вижда начало и край на съответната дейност, и да са представени ресурсите - човешки и технически – инженерно-технически и изпълнителски състав.

*Забележка: Ще бъдат отстранени предложения, в които е констатирано разминаване между предложените срокове за изпълнение и линейния график.*

*Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.*

#### Метод на формиране на оценката:

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 30 точки, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 50 точки, в случай че:** Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното надграждащо обстоятелство:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 70 точки, в случай че:** Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

3. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

4. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

**Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 100 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

4. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.



5. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд
6. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;

**Показателят „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПроект)**

Максимален брой точки по този подпоказател - 100 т.

Скалата за получаване на точки е четиристепенна - 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ са следните: Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

3. В техническото предложение на Участника присъстват разработени дейностите и задачите за изпълнение на процеса на проектиране и авторски надзор, в съответствие с техническата спецификация на Възложителя и нормативната уредба.
4. Представен е график за изпълнение на проектирането, гарантиращ изпълнението на дейностите по проектиране, съответстващ на описанието в текстовата част, освен това е представена диаграма на работната ръка /проектантския екип/, отразяваща тяхната времева ангажираност в изпълнението на предложените дейности.

Метод на формиране на оценката:

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 30 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

**Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 50 точки, в случай че:**

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното обстоятелство:

2. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)



бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 70 точки**, в случай че:

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

3. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

4. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

**Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 100 точки**, в случай че:

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно долните обстоятелства:

4. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

5. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

6. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.

Показател „Ценово предложение“ (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$ , където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

- Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Оценка по Показател „Ценово предложение“ (ЦП)

Съгласно разписаната по-горе методика, оценката се формира по следната формула:

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$ , където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

$$ЦП = 1\ 080\ 000 / 1\ 080\ 000 \times 100 = 1 \times 100 = 100 \text{ т.}$$

- Оферта № 19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

Оценка по Показател „Ценово предложение“ (ЦП)

Съгласно разписаната по-горе методика, оценката се формира по следната формула:

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$ , където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

$$ЦП = 1\ 080\ 000 / 1\ 218\ 800 \times 100 = 0,89 \times 100 = 89 \text{ т.}$$

- Оферта № 19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

Оценка по Показател „Ценово предложение“ (ЦП)

Съгласно разписаната по-горе методика, оценката се формира по следната формула:

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$ , където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

$$ЦП = 1\ 080\ 000 / 1\ 215\ 190,15 \times 100 = 0,89 \times 100 = 89 \text{ т.}$$

- Оферта № 19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Оценка по Показател „Ценово предложение” (ЦП)

Съгласно разписаната по-горе методика, оценката се формира по следната формула:

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$ , където:

Ц<sub>мин</sub> - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц<sub>участник</sub> - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

$$ЦП = 1\ 080\ 000 / 1\ 260\ 125,20 \times 100 = 0,86 \times 100 = 86 \text{ т.}$$

### КОМПЛЕКСНИ ОЦЕНКИ:

**1. Оферта № 19/КТ-4** подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Съгласно утвърдената от възложителя методика, комплексната оценка на участниците се определя по следната формула:

$$КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОП_{смр} + 0,10 \times ОП_{проект} + 0,60 \times ЦП$$

$$КО = 0,10 \times 80 + 0,10 \times 91 + 0,10 \times 100 + 0,10 \times 100 + 0,60 \times 100 = 8 + 9,1 + 10 + 10 + 60 = 97,1 \text{ т.}$$

**2. Оферта № 19/КТ-5** подадена от „АДВАНС-2002“ ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

Съгласно утвърдената от възложителя методика, комплексната оценка на участниците се определя по следната формула:

$$КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОП_{смр} + 0,10 \times ОП_{проект} + 0,60 \times ЦП$$

$$КО = 0,10 \times 40 + 0,10 \times 83 + 0,10 \times 70 + 0,10 \times 50 + 0,60 \times 89 = 4 + 8,3 + 7 + 5 + 53,4 = 77,7 \text{ т.}$$

**2. Оферта № 19/КТ-6** подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

Съгласно утвърдената от възложителя методика, комплексната оценка на участниците се определя по следната формула:

$$КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОП_{смр} + 0,10 \times ОП_{проект} + 0,60 \times ЦП$$

$$КО = 0,10 \times 100 + 0,10 \times 89 + 0,10 \times 100 + 0,10 \times 100 + 0,60 \times 89 = 10 + 8,9 + 10 + 10 + 53,4 = 92,3 \text{ т.}$$

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева” - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

### 3. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч

Съгласно утвърдената от възложителя методика, комплексната оценка на участниците се определя по следната формула:

$$КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОПсмр + 0,10 \times ОПпроект + 0,60 \times ЦП$$

$$КО = 0,10 \times 40 + 0,10 \times 100 + 0,10 \times 100 + 0,10 \times 50 + 0,60 \times 86 = 4 + 10 + 10 + 5 + 51,6 = 80,6т.$$

#### КРАЙНО КЛАСИРАНЕ:

- Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч. с КО – 97,1 т. на ПЪРВО МЯСТО
- Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.с КО-92,3 т. на ВТОРО МЯСТО
- Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч с КО – 80.6т на ТРЕТО МЯСТО
- Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.с КО – 77,7т на ЧЕТВЪРТО МЯСТО

#### Предвид изложеното, комисията единодушно РЕШИ

##### Предлагат на възложителя:

- На основание чл.107, т.1 от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение № 31 от 09.11.2018г. с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, участникът “ПАРСЕК ГРУП” ЕООД, предвид факта, че подадената оферта не съответства на предварително обявените условия и критериите за подбор.
- На основание чл.109, т.1 и т.2 от ЗОП, да определи за изпълнител на обществената поръчка с предмет „Инженеринг (проектиране, авторски

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение № 31 от 09.11.2018г. с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, класираният на първо място участник ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“

- На основание чл.108, т.1 във връзка с чл.109, т.1 и т.2 от ЗОП, да сключи договор за възлагане на обществената поръчка с „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, обявена с Решение № 31 от 09.11.2018г. с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, класираният на първо място участник ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“

С направените предложения, комисията приключи работа по разглеждане, оценяване и класиране на офертите на 30.07.2019 г.

Изготвените и подписани Протокол №3 от 12.04.2019г., Протокол №3А от 29.07.2019г. , ведно с Протокол №1 и Протокол №2, представляват цялостният и окончателен Протокол на комисията за разглеждане, оценка и класиране на участниците, подали оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031



На основание чл.106, ал.1 от ЗОП и чл.60, ал.3 от ППЗОП, комисията назначена със Заповед № 27/08.01.2019г., ведно със Заповед № 1221/29.07.2019г. на Кмета на Община Перник, Ви предава настоящият доклад за утвърждаване, заедно с цялата документация по процедурата.

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на 30.07.2019г. и се състои от 91 / деветдесет и една / страници.

За верността на ~~публикуваната~~ информацията се подписва в състав, както следва:

Председател: ..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД** .....

инж.Иван Искренов

Членове: ..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД** .....

инж.Габриела Пунева

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД** .....

Росица Симеонова

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД** .....

Божана Искренова

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД** .....

Розалина Николова